



Depto. De Secretaría Municipal

REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 104 (07.01.15).-

Siendo las 15:00 horas del día miércoles 07 de enero del 2015.- Se da inicio a la reunión de Concejo de carácter ordinario, Presidida por el señor Concejal Don Francisco Yévenes Núñez y contándose con la presencia de los Concejales Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Silva, Roberto Chamorro Fernández, Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También se encuentra presente El Administrador Municipal don Jorge Ravanal Gallegos, la Secretaria Municipal Subrogante Sra. Marlene Melita Vinett, en su calidad de Secretaria del Concejo (S) y el Sr. Rafael Medina López a cargo del registro de audio del Concejo.-

Tabla:

- 1.- Información de las actividades de verano 2015.-
- 2.- Peticiones que quedaron pendientes, de la sesión del día lunes.-
- 3.- Modificaciones presupuestarias N° 01, 02, 03, 04, 06.

SE COMIENZA CON EL PUNTO DOS DE LA TABLA LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

a) Carta dirigida al H. Concejo Municipal del Comité de agua Potable El Rosal-Trancalco, a objeto de informar que fueron visitados por la Asociación de Seguridad, la que encontró en malas condiciones la torre de agua potable, ya que no pueden hacerle limpieza, estando en conocimiento de esto el Sr. Gustavo Aranda y don Juan Carlos López, pues existe una persona que trabaja en ese sector. Tienen entendido como Comité, que el MOP aprobó Doscientos millones de pesos, que fueron traspasados a la Municipalidad para la construcción de la torre para este sector y a pesar de ello no se ha visto ningún adelanto.

ADMINISTRADOR: señala que se postulo este proyecto a un fondo APR- cuando se produjo la emergencia hídrica, y entiende que no está aprobado aún.

B) La Secretaría Comunal de Planificación en su Ord. Int. N°9, enviado al Secretario Municipal, informa que ha presentado al Gobierno Regional, GORE, una iniciativa de inversión al Programa Fondo Nacional de Desarrollo Regional que consiste en la **"REPOSICIÓN FERIA TECHADA, COMUNA DE LEBU"**. De acuerdo, a las proyecciones realizadas, los costos comprometidos para la operación y mantención de la iniciativa, asciende a la suma de nueve millones trescientos noventa y siete mil doscientos cincuenta y nueve pesos anuales y crecientes en el tiempo. Y de ser aprobado se requiere se extienda el correspondiente certificado. Se acuerda, aprobar lo solicitado.

HOJA N°2 DE ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

c) La Jefa del Depto. Vivienda y Entidad Patrocinante Municipal, viene en solicitar se autorice la nómina, de 20 personas, para que se hagan parte del beneficio del Programa de Regularización Zona Rezagadas, que tiene relación con regularización de terrenos y obtención de títulos de dominio de forma gratuita, lo que les permitirá postular a los a los diversos proyectos de subsidio habitacional. Se acuerda, aprobar la nómina y se solicita se remita nómina completa a los Sres. Concejales. Que son las siguientes:

N°	NOMBRE	RUT	DIRECCIÓN
1	Gloria Luz Romero Garrido	11.440.148-k	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
2	Dagoberto Peña Riffo	14.288.066-0	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
3	Viviana Riveras Rivas	12.023.967-8	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
4	Arnoldo Olave Velásquez	7.139.440-9	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
5	Iris Inostroza Luengo	13.393.594-0	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
6	Carlos Burgos Fernández	16.108.423-9	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
7	Massiel Rivera Rivas	15.741.236-9	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
8	Jorge de la Vega Castillo	9.226.339-8	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
9	Elizabeth Pereira Verdugo	9.741.472-6	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
10	Luis Venegas Garrido	11.490.240-0	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
11	Juana Salgado Monsalvez	7.603.422-2	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
12	Víctor Millar Salgado	13.384.482-1	Carlos Ibáñez del Campo S/N Santa Rosa
13	Juan Carlos Beltrán Campos	13.390.065-9	Trancalco Alto S/N
14	Rosa Mireya Rodríguez Parra	10.240.691-5	Trancalco Alto S/N
15	Erika Yanet Licancura Millaquin	14.287.843-7	Trancalco Alto S/N
16	Yeni Carmen Manríquez Manríquez	16.013.344-9	Trancalco Alto S/N
17	Eric Caripan López	17.608.016-7	Trancalco Alto S/N

18	Julio Rivas Aguilar	18.944.304-8	Trancalco Alto S/N
19	Leslie Guísela Chávez Gaete	17.607.616.k	Trancalco Alto S/N
20	Daysy Dayana Rodríguez Salas	18.542.937	Trancalco Alto S/N

SE INTERRUMPE LA LECTURA DE CORRESPONDECIA E INGRESA DON MAMUEL TORRES, ENCARGADO DE RELACIONES PÚBLICAS A OBJETO DE PRESENTAR Y ANALIZAR PROGRAMA ACTIVIDADES DE VERANO:

Don Manuel Torres, señala que se aviso con poco tiempo de la presentación del programa de actividades de verano.

Entrega a cada Concejal Presente de fotocopia de actividades del Municipio a cargo de Relaciones Públicas.

- Enero 2015
Del 08 al 11 Melodías al viento, se realizan cuñas (4) diarias en radio Bío bío, para dar difusión de esta actividad.

CONCEJAL JARAMILLO: consulta el valor total de las cuñas radiales en Radio Bío bío y su relación con los montos de las cuñas radiales locales.

Don Manuel se compromete hacer llegar la información a todo el Concejo.

- 10 enero, Lanzamiento Playa Entretenida, a cargo de DIDECO, Sr. Ricardo Fredes. Programa de Verano de DIDECO, relaciones públicas apoya en la difusión.

CONCEJALA VALDERAS: hace presente que se ha producido inconveniente en cuanto al personal que es derivado a la Playa y que deja de lado la atención de público, propone que se haga cargo Oficina de Deporte que depende de DIDECO.

ADMINISTRADOR: señala que en relación a lo planteado se está viendo con el Jefe de DIDECO. Se tendrá una reunión para resolver esta situación.

- 11 de enero, Zumbaton, para dar inicio a esta actividad se contrató a Jorge Valdivia, instructor de zumba (figura televisiva. Actividad enlazada con DIDECO). 16:30 horas
- 11 de enero, caminata Histórica al Túnel Esperanza. 15:00 horas
- 12 de enero, Lanzamiento Concurso Fotografía 2015 (Organizado por UDEL).
Lanzamiento Concurso Artesanía Local 2015 (Iniciativa UDEL).

HOJA N°4 DE ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

- 16 de enero Muestra Danzas folclórica. Puerto Varas y Lebu Unidos por Pañuelos al Viento, (Plaza de Armas). Horario por confirmar
- 17 y 18 enero, Rodeo Provincial (Medialuna Los Troncos).
Torneo de Basquetbol Provincial “Juventudes de Arauco” (Gimnasio Municipal). Apoya Oficina Deportes y Relaciones Públicas).
- 22 de enero, Circuito Turístico Nocturno, (Cementerio Municipal)
- 23 y 24 de enero, Festival Multicultural MAPU (Playa Larga).
- 25 de enero, Urbanatlón Lebu (Carrera de obstáculos urbana, Sector Millaneco, organiza DIDECO).

*** 16:19 horas hace ingreso a la Sesión el Sr. Alcalde.

- 29 al 31 de enero, XVIII Feria Gastronómica “Sabores y Aromas por Descubrir, Show Inaugural (explanada cívica Plaza de Armas)
Inauguración Feria Artesanal (Plaza de Armas).

Parrilla de Artistas Feria Gastronómica:

Tim- Artista Regional- Sonora Palacio (29/01)
Cachureos – Artista por confirmar (30/01)
Amigos del Folclor- Chillihuen- Allihun? (31/01)
Mingaqueros – SUMA (31/01)
Ranchero Tropical- Megapuesta (01/02)

- 31 de enero, Muestra Folclórica Regional (plaza de Armas)
City Tour (Circuito Guiado por Lebu).

FEBRERO 2015

- 01 de febrero, XVIII Feria Gastronómica “Sabores y Aromas por Descubrir”, Show de clausura (Explana Cívica Plaza de Armas).
- 01 de febrero, Carreras en balsas (río Lebu).
- 01,08, 15 y 22 de febrero, Paseos Fluviales (río Lebu).
- 03 y 04 de febrero, Feria de Servicios (Coordinado por UDEL, Plaza de Armas).
- 07,14 y 21 de febrero, City Tour (Circuito Guiado por Lebu).
- 06,07 y 08 de febrero, Fiesta Guachaca (Plaza de armas, artista Jorge González).
- 07 y 08 de Febrero, La Búsqueda del Tesoro (Por todo Lebu).
- 13 y 14 de febrero, XI Festival de Jazz Lebu (Salón Walter Ramírez).
- 13 al 19 de febrero, XV Festival Internacional de Cine de Lebu, FICIL BIOBIO (Concepción, Cañete, Lebu).
- 14 de febrero, Show Día de los Enamorados (Paseo Rioseco).
- 14 y 15 de febrero, Tercer Campeonato Open Lebu Surf y Bodyboard (El Faro Boca Lebu).
- 16 al 19 de febrero, Exposición fotográfica FICIL BIOBIO 15 años.

- 21 de febrero, Corrida Familiar Verano 2015 (Plaza de Armas).
HOJA N°5 DEL ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).
- 22 de febrero, Show Clausura Playa Entretenida (Playa Larga).

PARRILLA DE ARTISTAS FIESTA GUACHACA:

Jorge González (06/02)

Fusión Humor – R4 Grupo Música Mexicana (07/02)

Tim Moor – Artista Regional (por confirmar) – Américo (08/02)

MARZO 2015.-

- 01 de marzo, II Feria Agrícola Cultural Mapuche (Pehuén)
- 08 de marzo, Celebración Día de la Mujer.

CONCEJALA VALDERAS: solicita que la contratación de artistas contemple aquellos que tengan cierto contenido social en su presentación para que le de valor agregado a la muestra.

CONCEJAL CHAMORRO: sugiere que el City Tour, se incorporen los sectores rurales.

CONCEJAL FUENTEALBA: solicita que el cronograma contemple los horarios de cada actividad.

ALCALDE: se refiere a las bases de la fiesta Gastronómica y la Fiesta Guachaca, sólo se venderá alcohol con la comida al interior de los locales y señala que el día que actúe Cachureos no se venda alcohol.

CONCEJAL CHAMORRO: señala que debería venderse alcohol pero con restricción.

CONCEJAL FUENTEALBA: refiere que la comida debe ser el negocio de los locatarios y no la venta de alcohol.

CONCEJAL YÉVENES: indica que no sería correcto suspender la venta de alcohol, ya que no sería conveniente para los locatarios.

CONCEJAL JARAMILLO: solicita se le haga llegar el presupuesto total de las actividades de la contratación de artistas para la fiesta Gastronómica y fiesta Guachaca.

SE CONTINÚA CON LA CORRESPONDENCIA:

d) ORD. N° 02 de don Juan Díaz Arancibia, adjunta y solicita Asignación Municipal para el año 2015. Se acuerda, aprobar las asignaciones propuestas sólo para las dos matronas y cuatro técnicos en administración (TANS) y respecto de las demás asignaciones solicitadas se aprueba en las mismas condiciones del año 2014 y no la propuesta para el año 2015.

HOJA N°6 DEL ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

CONCEJALA VALDERAS: se opone por considerar exagerada la asignación por ejemplo al jefe de finanzas.

CONCEJAL JARAMILLO: señala que es conveniente citar al primer Concejo del mes de febrero al jefe DAS para que informe sobre el origen de cada asignación.

ALCALDE: señala aprobar las asignaciones propuestas sólo para las dos matronas y cuatro técnicos en administración (TANS) y respecto de las demás asignaciones solicitadas se aprueba en las mismas condiciones del año 2014 y no la propuesta para el año 2015.

Se acepta la propuesta del Sr. Alcalde y se aprueba en esas condiciones por todos los Concejales presentes, excepto la Concejala Valderas por haberse retirado del Concejo.

e) ORD. INT. N°001, de Encargado de Administración de Programas Empleo, solicita autorización para la ejecución por la vía de la administración directa, los proyectos PMU empleo postulados a la SUBDERE que corresponden a la primera cobertura que comprende el período de enero- junio 2015. *Se acuerda, aprobar lo solicitado.*

CONCEJALA VALDERAS: señala que es necesario que se informe antes de instalar los letreros.

f) Solicitudes pendientes Club Amalia. Se acuerda enviar solicitud a Jefe de Gabinete para ver ayuda, y respecto a Club 21 de Mayo, se acuerda remitir solicitud a oficina de deporte.

3.- Se acuerda aprobar modificaciones presupuestarias N° 02, 03, 04 y 06

Modificación Presupuestaria N°02

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA)	MONTO \$
115.15	Saldo Inicial PMU	27.289.149.-
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA) \$	27.289.149.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.165	Adquisición e Instalación de Basureros Diversas Localidades, Lebu	16.214.975.-
215.31.02.004.001.174	Mejoramiento y Pintado Plazoleta Sector Piedra Negra, Comuna de Lebu	11.074.174.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	27.289.149.-

b) **Por saldo inicial fondos externos Programa Mejoramiento de Barrios:**

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA)	MONTO \$
115.15	Saldo Inicial PMB	46.656.520.-
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA) \$	46.656.520.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.002.008	Solicitud de dos prof. para saneamiento sanitario urbanizac. y mejora infraestruct. Urbana	2.046.840.-
215.31.02.004.002.009	Diseño Proyecto Sistema Interconexión de gas Isla Mocha	37.569.680.-
215.31.02.004.002.010	I.T.O. Proyecto Interconexión de Gas Isla Mocha	7.040.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	46.656.520.-

HOJA N°7 DEL ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

Modificación Presupuestaria N° 03:

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	MONTO \$
215.31.02.002	Consultorías	160.000.000.-
215.31.02.004	Obras Civiles	118.668.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	278.668.000.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	MONTO \$
215.31.02.002.003.001	Diseño ejecución y gestión de proyectos de diversas fuentes de financiamiento	160.000.000.-
215.31.02.004.003.009	Rep. y mant. alumbrado público diversos sectores	10.000.000.-
215.31.02.004.003.012	Proyectos obras civiles municipales	35.668.000.-
215.31.02.004.003.013	Servicio reparación de áreas verdes	6.000.000.-
215.31.02.004.003.015	Reparación y mantención aguas lluvias y otros	4.000.000.-
215.31.02.004.003.024	Cuadrilla de emergencia Polifuncional	63.000.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	278.668.000.-

Modificación Presupuestaria N° 04

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTAN)	MONTO \$
115.13.03.002.001.178	Construcción de Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias	49.846.000.-
115.13.03.002.001.179	Pavimentación Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias, Pje, Si Nombre entre Junquillo Alto y Junquillo Bajo Lebu	40.000.000.-
115.13.03.002.001.180	Pavimentación de Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias Prolongación calle Claudio Matte	49.999.000.-
	TOTAL CUENTAS DE INGRESOS (AUMENTAN)	139.845.000.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.171	Construcción de Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias	49.846.000.-
215.31.02.004.001.172	Pavimentación Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias, Pje, Si Nombre entre Junquillo Alto y Junquillo Bajo Lebu	40.000.000.-
215.31.02.004.001.173	Pavimentación de Aceras y Evacuación de Aguas Lluvias Prolongación calle Claudio Matte	49.999.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	139.845.000.-

a) Proyectos del Programa Mejoramiento de Barrios:

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTAN)	MONTO \$
115.13.03.002.002.018	Solicitud de dos profesionales para Saneamiento Sanitario e Infraestructura	43.200.000.-
115.13.03.002.002.019	Gestión Integral RSD	43.200.000.-
115.13.03.002.002.020	Prefabricación sistema de interconexión de gas Isla Mocha	179.881.601.-
115.13.03.002.002.021	Contratación de dos profesionales para formulación e Inspección de infraestructura pública	29.323.636.-
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTAN)	295.605.237.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.002.002.008	Contratación de dos profesionales para formulación e Inspección de infraestructura pública	29.323.636.-
215.31.02.002.002.009	Gestión Integral RSD	43.200.000.-
215.31.02.002.002.010	Solicitud de dos profesionales para Saneamiento Sanitario e Infraestructura	43.200.000.-
215.31.02.004.002.011	Prefabricación sistema de Interconexión de gas Isla Mocha	179.881.601.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	295.605.237.-

HOJA N°8 DEL ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

Modificación Presupuestaria N° 06

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTAN)	MONTO \$
115.13.03.002.001.182	Pintura Sede Vecinal Camarón N°17	23.164.647.-
115.13.03.002.001.183	Pintura Gimnasio Lebu Norte, sector Norte	33.008.891.-
115.13.03.002.001.184	Pintura y Mejoramiento Menor en Baranda sector Agua Mucre	38.339.973.-
115.13.03.002.001.185	Pintura Complejo Gastronómico sector Costanera	33.301.005.-
115.13.03.002.001.186	Pintura Muros de Contención en calle Saavedra y Camaron Viejo	29.035.723.-
	TOTAL CUENTAS DE INGRESOS (AUMENTAN) \$	156.850.239.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.175	Pintura Sede Vecinal Camarón N°17	23.164.647.-
215.31.02.004.001.176	Pintura Gimnasio Lebu Norte, sector Norte	33.008.891.-
215.31.02.004.001.177	Pintura y Mejoramiento Menor en Baranda sector Agua Mucre	38.339.973.-
215.31.02.004.001.178	Pintura Complejo Gastronómico sector Costanera	33.301.005.-
215.31.02.004.001.179	Pintura Muros de Contención en calle Saavedra y Camaron Viejo	29.035.723.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN) \$	156.850.239.-

ACUERDOS:

- 1.- Se acuerda aprobar lo solicitado por la Secretaría Comunal de Planificación en su Ord. Int. N°9, otorgándose el correspondiente certificado.
- 2.- Se acuerda, aprobar la nómina de beneficiarios y se solicita se remita nómina completa a los Sres. Concejales.
- 3.- Se acuerda, aprobar las asignaciones propuestas por don Juan Díaz Arancibia, sólo para las dos matronas y cuatro técnicos en administración (TANS) y respecto de las demás asignaciones solicitadas se aprueba en las mismas condiciones del año 2014 y no la propuesta para el año 2015. Y se cita al Sr. Juan Díaz al primer Concejo de febrero para explicar origen de las asignaciones solicitadas.
- 4.- Se acuerda, aprobar la ejecución por la vía de la administración directa, los proyectos PMU empleo postulados a la SUBDERE que corresponden a la primera cobertura que comprende el período de enero- junio 2015.
- 5.- Se acuerda enviar solicitud a Jefe de Gabinete para ver ayuda respecto del Club Deportivo Amalia y en cuanto al Club 21 de Mayo, se acuerda remitir solicitud a oficina de deporte.
- 6.- Se acuerda conceder 90 días de prórroga para el inicio de pago de arriendo del local del Complejo Turístico a Don Pablo Zuñiga, a objeto de facilitar el inicio de su actividad.
- 7.-Se acuerda pagar subvención al hogar de ancianos por la suma de \$200.000.-

Siendo las 19:30 horas aproximadamente, se pone término a la sesión.

HOJA N°9 DEL ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO N° 104 (07.01.2015).

CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE

FRANCISCO YEVENES NUÑEZ
CONCEJAL

LUIS ZAPATA RIVERA
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJALA

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL

HECTOR JARAMILLO LILLO
CONCEJAL

MARLENE E. PAOLA MELITA VINETT
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
Y DEL CONCEJO